

Број: 465-84/2024

Управа градске општине Земун – Одељење за имовинско правне и стамбене послове, Земун, ул. Магистратски трг бр. 1, решавајући у поступку непотпуне експропријације земљишта, покренутом по предлог АД “ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ” из Београда, ул. Кнеза Милоша бр. 11 бр. 900-01-ОРР-334/2024-004 од 15.10.2024. године, на основу члана 5. 29. 67. 70. 71. и 71а. Закона о експропријацији («Сл. гласник РС», бр. 53/95, 23/01 и 20/09), члана 12. тачка 10. Статута градске општине Земун («Сл. лист града Београда», бр. 95/19-пречишћен текст и 156/20) а поступајући по службеној дужности на основу чл. 48. и 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ПОСТАВЉА СЕ Иво Рајчевић, службеник Градске општине Земун, за привременог заступника уписаним сувласницима приватне својине на кат. парцели бр. 2929/2 КО Угриновци, површине 19317 м², и то Бановић (Мирко) Душко са уделом 3663/19317 и Павловић (Обрад) Зоран, са уделом од 500/19317, услед неодазивања на расправу, односно недостатка информације о тачним адресама и немогућности уручења позива за изјашњењ, у поступку непотпуне експропријације земљишта-успостављањем трајне службености прелаза проводника далековода изнад кат. пар. број 2929/2 КО Угриновци са заштитиним појасом 2х30 м од крајних проводника далековода у површинама од 218 м², а све у циљу изградње далековода 400кV бр. 450 РП Младосте-ТС Нови Сад 3, ради увођења у ТС Београд 50-улаз, као и пролаза преко предметне парцеле ради будућег одржавања далековода.

Привремени заступник Иво Рајчевић заступаће у овом поступку интересе за горе наведених лица све до њихове појаве, односно до појаве лица која за то докажу свој правни интерес.

Образложење

Поступајући по Предлогу АД ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ из Београда, ул. Кнеза Милоша бр. 11 бр. 900-01-ОРР-334/2024-004 од 15.10.2024, пред овом Одељењем покренут је поступак за непотпуну експропријацију/ успостављање права службености изнад кат. парцеле 2929/2 КО Угриновци, у приватној својини сувласника Бановић (Мирко) Душка са Новог Београда, ул. Јурија Гагрина бр. 29г са 3663/19317 удела, Лепосавић (Драган) Александар са Новог Београда ул. Булевар Зорана Ђинђића са 2718/19317 удела, Лепосавић (Милорад) Драгана из Ивањице ул. Венијама Маринковића бр. 29 са 9717/19317 удела, Павловић (Обрад) Зорана са Новог Београда ул. Милутина Милнковића бр. 52 са 500/19317 удела и Савић (Драган) Јасмине са Новог Београда ул. Булевар Зорана Ђинђича бр. 456 са 2719/19317 удела, а све у циљу изградње далековода 400кV бр. 450 РП Младост-ТС Нови Сад 3, ради увођења у ТС Београд 50-улаз, као и пролаза преко предметне парцеле ради будућег одржавања далековода.

Јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, непотпуну експропријацију непокретности-установљавањем права службености прелаза проводника далековода и пролаза машина и људства у циљу изградње два једносистемска далековода 400 кV расецањем постојећег ДВ 400 кV бр. 450 РП Младост -ТС Нови Сад 3, ради увођења у ТС Београд 50, сагласно Информацији о локацији Број предмета ROP-MSGI-32548-LOC1/2023, заводни број 000261996 2023 1481 005 001 000 001 од 05. октобра 2023 године, издатој од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, а у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене за пројекат БеоГрид 2025 („Службени гласник РС“, број 20/24) на непокретностима у КО Угриновци и КО Добановци, територија града Београда и КО Деч и КО Шимановци, територија општине Пећинци, утврђен је Решењем Владе 05 Број:465-6654/2024 од 18.07.2024. године.



Ради изјашњења о поднетом предлогу, овај орган је заказао и одржао усмену расправу дана 05.03.2025. године, на коју су позвани сви учесници у поступку, и то: А.Д. „Електромрежа Србије“ Лепосавић Александар, Бановић Душко, Павловић Зоран и Савић Јасмина. На предметну расправу приступио је опуномоћени представник „Електромреже Србије“ и том приликом се изјаснио да остаје при предлогу и предложио доношење решења. За Лепосавић Александра, Лепосавић Драгана и Лепосавић Јасмину приступио је, са пуномоћјем, адвокат Милош Д. Андријашевић, који је изјавио да се противе предлогу експропријације, јер је непотпун, односно да нису учртани објекти, као и да предлажу промену пројекта, померање стубног места, као и вештачење од стране вештака грађевинске струке. Како Бановић Душко, као и Павловић Зоран, нису приступили расправи, а на доставницама је забележено да су лица непозната на адреси, заказане су нове јавне расправе за 29.04.2025. године и 21.05.2025. године, на које се такође нису одазвали. На доставницама је забележено да именовани не живе на датим адресама, односно да су, према изјавама станара, наведене странке непознате на тој адреси. Ради утврђивања тачног чињеничног стања, дана 05.06.2025. године, послат је захтев за доставу података Министарству унутрашњих послова Републике Србије – Управи за управне послове, ул. Љермонтова број 12, ради доставе података о адресама пребивалишта за Бановић (Мирко) Душка и Павловић (Обрад) Зорана.

Чланом 48. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/16, 95/18 и 2/2023- одлука УС) прописано је ставом 1. да орган решењем поставља странци привременог заступника: ако није процесно способна, а нема законског заступника; ако правно лице, организација, насеље и друга странка која није правно лице нема овлашћеног представника; ако странку заступа законски заступник чији су интереси супротни интересима странке; ако противне странке заступа исти законски заступник; ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника – све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе, ставом 2. да решење о постављању привременог заступника странци чије пребивалиште или боравиште није познато, објављује се на веб презентацији и огласној табли органа. Став 3. истог закона прописује да привремени заступник поставља се и када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи, а став 4. да привремени заступник може да одбије заступање само из разлога одређених посебним прописима. Ставом 5. прописано је да о постављању привременог заступника странци која није процесно способна одмах се обавештава орган старатељства, ставом 6. радње које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка, ставом 7. привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, док је ставом 8. прописано да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Како је утврђено у овом поступку да су горе наведене странке тренутно недоступне органу услед неодазивања на расправе, односно недостатка информације о тачним адресама за достављање позива на усмене расправе, те имајући у виду проток времена, и како је поступак установљаванем права службености хитан, потребно је предузети неопходне радње у вођењу овог поступка, у складу са горе наведеним чл. 48. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16, 95/18 и 2/2023- одлука УС), те је за Бановић (Мирко) Душка са уделом 3663/19317 и Павловић (Обрад) Зорана са уделом од 500/19317, одређен привремени заступник, односно одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 20, у року од 15 дана од дана пријема истог, преко овог органа. Жалба не подлеже плаћању таксе, сходно чл. 18. ст.1. тч. 1 Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 95/2018). Жалба не одлаже извршење решења.

Решено у Управи ГО Земун – Одељење за имовинско правне и стамбене послове дана 01.07.2025. године под бројем 465-84/2024.



Решење доставити:

- Привременом заступнику Иву Рајчевићу, овде,
- АД Електромрежа Србије, ул.Кнеза Милоша бр. 11, Београд,
- У списе предмета,
- Објавити на web презентацији и огласној табли Градске општине Земун

Обрађивач:

Аврам Наташа

Аврам Наташа

ШЕФ ОДСЕКА

Мирјана Јанковић

Мирјана Јанковић

НАЧЕЛНИК

Даријана Вуковић



