

**Република Србија**  
**ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН**  
**Управа градске општине Земун**  
**Одељење за грађевинско-комуналне послове**  
**Одсек за грађевинске послове**  
**Број: 351-1203/2009**  
**17.03.2015. године**  
**Земун, Магистратски трг бр.1**

Одељење за грађевинско-комуналне послове Управе градске општине Земун, Одсек за грађевинске послове решавајући по захтеву Николе Перића из Земуна, ул.Угриновачка бр.55, за издавање употребне дозволе, на основу чл.8ђ а у вези са чл.158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл.41, 42 и 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службеног гласника РС", број 22 од 27. фебруара 2015. године) и чл.210 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр. 33/97; 31/01; 30/10), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Николе Перића из Земуна, ул.Угриновачка бр.55, за издавање употребне дозволе за реконструкцију и надзиђивање таванског простора са претварањем у стамбени простор – стан број 5, двособан нето површине П=47,41м<sup>2</sup>, стан број 6 двособан нето површине П=46,39м<sup>2</sup>, као и формирање заједничког степенишног простора П=11,16м<sup>2</sup>, у стамбеној згради у Земуну, ул.Миленка Веркића бр.11, на кат.парц.бр.15353/6 к.о.Земун.

### **Образложење**

Никола Перић из Земуна, ул.Угриновачка бр.55, поднео је дана 12.03.2015.године овом Одељењу захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву овог закључка. Захтев је предат на обрасцу за издавање употребне дозволе без прилога.

Одељење за грађевинско-комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, у складу са чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.41 и 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службеног гласника РС", број 22 од 27. фебруара 2015.године) и утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву јер није приложена документација прописана напред наведеним актима. Према чл.41 наведеног Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре за поступање по захтеву потребно је доставити:

1) Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом у случају да у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, односно пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

2) Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозвола;

3) Сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима;

4) Доказ о уплати административне таксе за издавање употребне дозволе;

5) Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;

Чланом 8ђ.ст.3 Закона о планирању и изградњи прописано је: «По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1 овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Према чл.43 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службеног гласника РС", број 22 од 27. фебруара 2015.године) ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 42. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и применом горе цитираног члана Закона Одељење за грађевинско-комуналне послове градске општине Земун, Одсек за грађевинске послове, констатује да захтев Николе Перића не испуњава услове за поступање по њему, па је одлучено као у диспозитиву закључка.

Сходно члану 43 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Закључак је донет у Одељењу за грађевинско-комуналне послове, Одсек за грађевинске послове градске општине Земун, дана 17.03.2015. године, под бр. 351- 1203/09.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове, у року од 5 дана од дана његовог пријема. Жалба се предаје преко овог Одељења, са административном таксом у износу од 380,00 динара прималац Градска општина Земун-Управа градске општине Земун, на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 35-021.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- у предмет.

**Обрађивачи**

Милица Врцељ, дипл.правник  
Драгана Стојановић Тасић, д.г.и.

**Шеф одсека**

Божа Милосављевић, дипл.правник

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Снежана Ковачевић д.и.а.