

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН
Управа градске општине Земун
Одељење за грађевинско- комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
Број: 351-326/2015
Датум: 06.04.2015.године
Земун, Магистратски трг бр.1

Одељење за грађевинско-комуналне послове Управе градске општине Земун, Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву „НЕИМАР – В“ А.Д., Београд, Кнегиње Зорке бр.2, Босић Б.Ратомира из Земуна, ул.Радоја Дакића бр.57, Босић Б.Јована из Новог Београда, ул.Др.Агостина Нета бр.16 и Босић Б.Слободана из Београда, ул.22.октобра бр.26, за издавање привремене грађевинске дозволе у сврху истраживања терена – израда бунара, а на основу чл. 147 уз сходну примену чл.145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, бр.132/14 и 145/14) и чл.192 Закона о општем управном поступку (“Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97; 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) доноси

привремено
РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститорима „НЕИМАР – В“ А.Д., Београд, Кнегиње Зорке бр.2, Босић Б.Ратомиру из Земуна, ул.Радоја Дакића бр.57, Босић Б.Јовану из Новог Београда, ул.Др.Агостина Нета бр.16 и Босић Б.Слободану из Београда, ул.22.октобра бр.26, извођење радова на хидрогеолошким истраживањима за потребе израде истражног бунара Б-1 и пијезометра П-1, у циљу одређивања коефицијента филтрације подлоге у Београду, ул.Радоја Дакића бр.57, на локацији ГПЗ, кат.парц.2040 и 2041 К.О.Земун.

II. Решење за извођење радова на хидрогеолошким истраживањима у Београду, ул.Радоја Дакића бр.57, издаје се на основу:

1. Пројекта примењених хидрогеолошких истраживања Предузећа за пројектовање, геолошка истраживања, инжењеринг и трговину „ГЕОПРОФИЛ“ д.о.о. одговорни пројектант Владан М.Павловић, дипл.инг.хидрогеол., лиценца бр.392 N051 14, вршилац унутрашње техничке контроле Марко М.Белотић, дипл.инг.хидрогеол. лиценца 392 N163 14, са изјавом одговорног пројектанта да је пројекат урађен у складу са Законом о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11), Законом о рударству и геолошким истраживањима, Правилником о садржини пројекта геолошких истраживања и елабората о резултатима геолошких истраживања (“Сл. гласник РС” бр. 51/96) и правилима струке.
2. Техничке контроле пројекта Предузећа за пројектовање, извођење и инжењеринг „WELLDDEM“ из Београда, одговорни вршилац техничке контроле Слободан П. Поповић дипл.инг.геол. лиценца бр. 492 5934 04, са изјавом одговорног вршиоца техничке контроле да је пројектна документација урађена у складу са законском регулативом и правилима струке.

III. Радови одобрени овим решењем су привремени и могу се изводити у периоду од годину дана од дана доношења. Наведене радове извешће инвеститор „НЕИМАР – В“ А.Д., Београд, Кнегиње Зорке бр.2, о свом трошку. У случају да инвеститор по протеклу наведеног рока сам не обустави привремене радове, орган који је донео привремено решење по службеној дужности доставља захтев грађевинској инспекцији за уклањање.

IV. На захтев инвеститора, решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године. Истеком накнадног рока, примењују се одредбе о уклањању привременог објекта односно обустави радова.

V. Предрачунска вредност радова је: 547.550,00 динара.

Образложење

Инвеститори „НЕИМАР – В“ А.Д., Београд, Кнегиње Зорке бр.2, Босић Б.Ратомир из Земуна, ул.Радоја Дакића бр.57, Босић Б.Јован из Новог Београда, ул.Др.Агостина Нета бр.16 и Босић Б.Слободан из Београда, ул.22.октобра бр.26, поднели су дана 31.03.2015.године захтев овом Одељењу ближе описаном у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање привременог решења инвеститор је приложио:

1. Пројекат примењених хидрогеолошких истраживања за потребе израде истражног бунара Б-1 и пијезометра П-1, у циљу одређивања коефицијента филтрације подлоге, урађеном од стране Предузећа за пројектовање, геолошка истраживања, инжењеринг и трговину „ГЕОПРОФИЛ“ д.о.о. одговорни пројектант Владан М.Павловић, дипл.инг.хидрогеол., лиценца бр.392 N051 14, вршилац унутрашње техничке контроле Марко М.Белотић, дипл.инг.хидрогеол. лиценца 392 N163 14;
2. Извештај о техничкој контроли пројектне документације Предузећа за пројектовање, извођење и инжењеринг „WELLDDEM“ из Београда, одговорни вршилац техничке контроле Слободан П. Поповић д.и.геол. лиценца бр. 492 5934 04, са изјавом одговорног вршиоца техничке контроле да је пројектна документација урађена у складу са законском регулативом и правилима струке;
3. Препис листа непокретности бр.10354 и бр.9052 К.О. Земун, РГЗ, Службе за катастар непокретности бр.952-1/2015-2000;
4. Копију плана парцеле РГЗ, Службе за катастар непокретности бр.953-1/2015-147 од 19.02.2015.године.

Техничко лице овог Одељења је након прегледа техничке документације односно Пројекта примењених хидрогеолошких истраживања у Београду, ул.Радоја Дакића бр.57, у свом извештају од 06.04.2015.године, констатовало да су са техничке стране испуњени услови за издавање привремене дозволе прописани чл.147 и 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, бр.132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова на хидрогеолошким истраживањима поднео сву потребну документацију прописану чл.147 и 145 Закона о планирању и изградњи изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, бр.132/14 и 145/14), решено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове, у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје Одељењу за грађевинско-комуналне послове градске општине Земун, Одсек за грађевинске послове, таксирана са 380,00 динара административне таксе.

Решење доставити: инвеститорима, грађевинској инспекцији.

Решено у Одељењу за грађевинско-комуналне послове градске општине Земун, Одсек за грађевинске послове, дана 06.04.2015. године, под бр. 351-326/15.

Обрађивачи

Милица Врцељ, дипл.правник

Драгана Стојановић Тасић, д.г.и.

Шеф одсека

Божа Милосављевић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Снежана Ковачевић д.и.а