



ГРАД БЕОГРАД ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

МАГИСТРАТСКИ ТРГ 1

11080 ЗЕМУН

Број: 06-1130/19

Датум: 10.12.2019. године

На основу члана 115. став 2. Закона о јавним набавкама (Службени гласник Републике Србије 124/12, 14/15 и 68/15, у даљем тексту: ЗЈН) доносим

ОДЛУКУ О ПРВОЈ ИЗМЕНИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ РАДОВА реконструкције Дома културе Батајница уговор број 400-231/2019 од 07.10.2019. године

I Врши се измена Уговора број 400-231/2019 од 07.10.2019. године закљученом након спроведеног отвореног поступка јавне набавке радова на реконструкцији Дома културе Батајница број ОП-Р-18/19. Уговор је закључен између Градске општине Земун, са седиштем у Земуну, Магистратски трг бр. 1, матични број: 07000073, ПИБ: 100014908, (у даљем тексту: Наручилац), коју заступа председник Дејан Матић са једне стране и Заједничка понуда понуђача, **CITADELA CONSTRUCTION d.o.o. Borča Beograd-Palilula** (носилац посла), Братства и јединства бр. 1056, Београд-Борча, мат.број: 21402052; ПИБ: 110920565 и „**НОВИ ГРАД - ИНЖЕЊЕРИНГ**“ ДОО Београд (**Вождовац**), Јасмина бр. 38, Београд, мат.број: 20034262; ПИБ: 103850943. Носилац посла према Споразуму о заједничком извршењу јавне набавке је **CITADELA CONSTRUCTION d.o.o. Borča Beograd-Palilula**, Ул. Братства и јединства бр. 1056, Београд-Борча, мат.број: 21402052; ПИБ: 110920565, кога заступа директор Александар Турањанин (у даљем тексту Извршилац). Носилац посла према Споразуму о заједничком извршењу јавне набавке је **CITADELA CONSTRUCTION d.o.o. Borča Beograd-Palilula**. Уговорена вредност 27.875.613,39 динара без ПДВ-а односно 33.450.736,07 динара са ПДВ-ом а уговор је закључен до 10.02.2020. године. Измену Уговора иницирао је Извршилац записником о разлозима из којих се захтева анкс од 09.12.2019. године који су својим потписима потврдили и екстерно ангажовани стручни надзор и интерни надзор наручиоца задужен за праћење реализације уговора. Записником је констатовано да због је радова на канализационој мрежи у ул. Пуковника Миленка Павловића, 15 дана био онемогућен приступ објекту Дома културе који се налази у овој улици као и да због непостојања напонског прикључка струје у објекту Дома културе од самог почетка радова дана 10.10.2019. године па до сачињавања записника о разлозима за продужење рока дана 09.12.2019. године није било могуће изводити радове у пуном капацитету јер је струја за машине на објекту позајмљивана од суседних објеката путем продужног кабла услед чега су се радови отежано и споро одвијали. Наручилац указује да захтеви ка Електродистрибуцији Земун за постављање прикључка струје на Дому културе Батајница стоје нерешени више од три месеца. Имајући у виду наведено Извршилац је предложио продужење рока за извршење радова до 30.01.2020. године.

II Основним уговором број 400-231/2019 од 07.10.2019. године је члановима 6 став 2., 7., 12. и 13 основног уговора прописано да ће након потписивања уговора уколико се за тим укаже потреба изменити битни елементи уговора у смислу одредбе члана 115. ЗЈН, те да ће се сви спорови у извршењу уговора решавати споразумно уз примену одредаба Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93 и "Сл.

лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља, у даљем тексту: ЗОО), као и да се уговорени радови морају извршити у року од 60 дана од дана увођења у посао извршиоца.

Чланом 115. став 2. ЗЈН дефинисано је да наручилац из објективних разлога насталих након потписивања уговора може променити битне елементе уговора, а то је у конкретном случају измена рока извршења уговора, те како се рокови извршења мењају, то је применом одредбе члана 133. став 4. ЗОО искоришћена могућност за измену уговора са којом су уговорне стране сагласне како би била остварена сврха закључивања уговора, а то је реконструкција Дома културе Батајница.

III Измене основног Уговора из Тачке 2 ове Одлуке извршиће се овером и потписом Анекса I од стране овлашћених представника обе уговорне стране.

IV Наручилац се обавезује да ће ову Одлуку у року од 3 дана од дана њеног доношења да објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

V Наручилац се обавезује да ће у року од 3 дана од дана доношења ове Одлуке доставити Извештај о измени уговора о јавној набавци Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Између Градске општине Земун и Извршиоца закључен је уговор број 400-231/2019 од 07.10.2019. године након спроведеног отвореног поступка јавне набавке број ОП-Р-18/19 радови на реконструкцији Дома културе Батајница. Уговорена вредност 27.875.613,39 динара без ПДВ-а односно 33.450.736,07 динара са ПДВ-ом. Измену Уговора иницирао је Извршилац записником о разлозима из којих се захтева анекс од 09.12.2019. године који су својим потписима потврдили и екстерно ангажовани стручни надзор и интерни надзор наручиоца задужен за праћење реализације уговора. Записником је констатовано да због је радова на канализационој мрежи у ул. Пуковника Миленка Павловића, 15 дана био онемогућен приступ објекту Дома културе који се налази у овој улици као и да због непостојања напонског прикључка струје у објекту Дома културе од самог почетка радова дана 10.10.2019. године па до сачињавања записника о разлозима за продужење рока дана 09.12.2019. године није било могуће изводити радове у пуном капацитету јер је струја за машине на објекту позајмљивана од суседних објеката путем продужног кабла услед чега су се радови отежано и споро одвијали. Наручилац указује да захтеви ка Електродистрибуцији Земун за постављање прикључка струје на Дому културе Батајница стоје нерешени више од три месеца. Имајући у виду наведено Извршилац је предложио продужење рока за извршење радова до 30.01.2020. године који рок су стручни надзор и лице задужено за праћење уговора испред наручиоца оценили као основан и реално потребан рок уважавајући истакнуте разлоге за анекс уговора у делу пружења рока извршења, а посебно чињеницу да прдужење рока извршења не утиче на продужење важности самог уговора нити на повећање уговорене вредности радова.

Основним уговором број 400-231/2019 од 07.10.2019. године је члановима 6 став 2., 7., 12. и 13 основног уговора прописано да ће након потписивања уговора уколико се за тим укаже потреба изменити битни елементи уговора у смислу одредбе члана 115. ЗЈН, те да ће се сви спорови у извршењу уговора решавати споразумно уз примену одредаба Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93 и "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља, у даљем тексту: ЗОО), као и да се уговорени радови морају извршити у року од 60 дана од дана увођења у посао извршиоца.

Чланом 115. став 2. ЗЈН дефинисано је да наручилац из објективних разлога насталих након потписивања уговора може променити битне елементе уговора, а то је у конкретном случају измена рока извршења уговора, те како се рокови извршења мењају, то је применом одредбе члана 133. став 4. ЗОО искоришћена могућност за измену уговора са којом су уговорне стране сагласне како би била остварена сврха закључивања уговора, а то је реконструкција Дома културе Батајница.

Извршилац је наручиоцу доставио образложени захтев за продужетак рока извршења уговора до 30.01.2020. године, те се прихвата нови рок за извршење радова, будући да тај рок не пробија период важности уговора до 10.02.2020. године.

Чланом 115. став 2. ЗЈН дефинисано је да наручилац из објективних разлога насталих након потписивања уговора може променити битне елементе уговора, а то је у конкретном случају измена рока извршења уговора, те како се рокови извршења мењају, то је применом одредбе члана 133. став 4. ЗОО искоришћена могућност за измену уговора са којом су уговорне стране сагласне како би била остварена сврха закључивања уговора, а то је реконструкција Дома културе Батајница.

Овом одлуком Извршилац је обавезан да изврши све недостајуће радове до 30.01.2020. године уз констатацију да исти не прелазе уговорену вредност радова од 27.875.613,39 динара без ПДВ-а односно 33.450.736,07 динара са ПДВ-ом нити утичу на период важности основног уговора закљученог до 10.02.2020. године.

Имајући у виду све напред наведено, одговорно лице наручиоца усваја иницијативу Извођача радова, и на предлог лица задуженог за праћење реализације уговора, Одељења за општу управу и јавне набавке, Одсека за јавне набавке доноси ову одлуку као у диспозитиву.

МК
Председник ГО Земун

Дејан Матић

