

Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове комуналне инспекције и извршења, као правни следбеник Одељења за имовинско-правне и стамбене послове, оба органа Управе Градске општине Земун, Земун, ул. Магистратски трг бр. 1, у поступку закључивања споразума о накнади за административно пренету непокретност, покренутом по Понуди „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, ул. Немањина бр. 6, поступајући по службеној дужности, а на основу чл. 48. Закона о општем управном поступку («Сл. лист РС», бр. 18/16 и 95/2018-аутентично тумачење), дана 05.11.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ПОСТАВЉА СЕ Булатовић Јелена, службеник Управе Градске општине Земун за привременог заступника Марковић Драгутину, из Батајнице, ул. Јована Бранковића бр. 11, корисника катастарске парцеле број **5177/2** површине **19м2**, уписане у Лист непокретности број **8216 КО Батајница**, са обимом удела 1/1, а која кат. парцела је административно пренета у корист Републике Србије, а за потребе Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, ул. Немањина бр. 6, по правноснажном Решењу Одељења за имовинско-правне и стамбене послове Управе Градске општине Земун бр. 463-256/2017-6 од 28.09.2018. године. Именована се поставља у поступку споразумног одређивања накнаде, а ради изјашњења о Понуди бр. 12/2019-351 Б коју је, дана 20.06.2019. године, поднело Одељењу за имовинско-правне и стамбене послове Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, ул. Немањина бр. 6, и то за кат. парц. бр. **5177/2** у површини **19м2**, уписану у Лист непокретности број **8216 К.О. Батајница**, као државна својина Републике Србије корисника Марковић Драгутина из Батајнице, ул. Јована Бранковића бр. 11, са обимом удела 1/1.

Привремени заступник Булатовић Јелена заступаће странку, евентуалне наследнике или правне следбенике Марковић Драгутина само у поступку за који је одређен привремени заступник док се не појави странка, њен законски заступник, пуномоћник или евентуални наследници.

Жалба изјављена против овог Решења не одлаже његово извршење.

Образложење

По Предлогу Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, ул. Немањина бр. 6, број 25/2017-50-351Б од 10.08.2017. године, Одељење за имовинско-правне и стамбене послове Управе Градске општине Земун, као правни претходник Одељења за имовинско-правне, стамбене и послове комуналне инспекције и извршења, покренуло је поступак административног преноса земљишта и то катастарске парцеле број **5177/2** површине **19м2**, уписане у Лист непокретности број **8216 КО Батајница**, као државна својина Републике Србије корисника Марковић Драгутина из Батајнице, ул. Јована Бранковића бр. 11, са обимом удела 1/1.

Поводом поднетог наведеног Предлога, одржана је усмена јавна расправа у Одељењу за имовинско-правне послове Управе Градске општине Земун, дана 07.02.2018. године, на коју уредно позвани Марковић Драгутин није приступио, те је утврђено да је у напомени поштанског оператера на доставници од 19.01.2018. наведено да је именовани „непознат на датој адреси“.

Како је из наведеног доказа неспорно утврђено да је странци адреса непозната, како је чланом 48.став 1. Закона о општем управном поступку, прописано да орган решењем поставља странци привременог заступника: ако није процесно способна а нема законског заступника; ако правно лице, организација, насеље и друга странка која није правно лице нема овлашћеног представника; ако странку заступа законски заступник чији су интереси

супротни интересима странке; ако противне странке заступа исти законски заступник; **ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато**, а нема пуномоћника све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе. Ставом 6.истог члана, прописано је да радње које привремени заступник предузима у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка, ставом 7. да привремени заступник учествује само у поступку у којем је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен а ставом 8. да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења, а обзиром да је поступак експропријације/административног преноса земљишта ради привођења истог планираној намени **хитан**, те је потребно предузети неопходне радње у вођењу овог поступка, у складу са чл. 48. Закона о општем управном поступку, Марковић Драгутину из Батајнице, ул. Јована Бранковића бр. 11, одређен је привремени заступник у овом поступку Зарић Гордана, службеник Градске општине Земун, и то Решењем Одељења за имовинско-правне и стамбене послове Управе Градске општине Земун бр. 463-256/2017-6 од 27.07.2018. године, коме је предато Решење о административном преносу бр. 463-256/2017-6 од 28.09.2018. године.

Како је привремени заступник Зарић Гордана, преминула дана 16.05.2019. године, одлучено је као у диспозитиву.

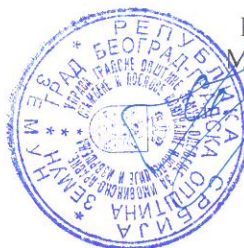
Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 20, у року од 15 дана од дана пријема, преко овог органа. Жалба не подлеже плаћању таксе, сходно чл. 18. ст.1, тч. 1 Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 95/2018). Жалба не одлаже извршење решења.

Решење донето у Управи ГО Земун – Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове комуналне инспекције и извршења дана 05.11.2019.године, под бројем 463-256/2017-6.

Решење доставити:

- 1.Привременом заступнику Булатовић Јелени, овде;
2. АД „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, ул. Немањина бр. 6;
- 3.Објавити на веб презентацији –и огласној табли;
4. У интерну евиденцију Одељења;
- 4.у списе предмета.

Шеф Одсека
Мирјана Јанковић



НАЧЕЛНИК
Марија Матовић

