

Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН  
Комисија за јавну набавку услуга –  
Услуга израде пројектно техничке документације  
за уређење парковских површина на јавним површинама  
на подручју ГО Земун  
Број: ОП-У-17/19  
Дана, 04.09.2019. године  
Земун, Магистратски трг бр.1

**ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ/ПОЈАШЊЕЊА 2**  
**за јавну набавку услуга – Услуга израде пројектно техничке документације за уређење парковских**  
**површина на јавним површинама на подручју ГО Земун**  
**број јавне набавке ОП-У-17/19**

Путем мејла Наручилац је дана 02.09.2019. године и дана 04.09.2019. године примио захтеве од заинтересованог лица којим се траже додатне информације/појашњења у вези Конкурсне документације за јавну набавку услуга – Услуга израде пројектно техничке документације за уређење парковских површина на јавним површинама на подручју ГО Земун, у оквиру којих су постављена следећа питања:

- Поштовани на последњој страни вашег конкурса нашли смо следећи услов који се не појављује у додатним условима већ само и искључиво у овом пасусу :

Уз понуду понуђач је дужан да достави одштампано идејно решење са предмером и предрачуном радова за парковску површину у ул. Светозара Папића број 21-29 у Насељу Галеника. Достава пројекта се захтева као потврда озбиљности и спремности понуђача да извршава додељен оквирни споразум у понуђеним роковима.

Услови за идејно решење реконструкције овог парка су:

- Уређење површине обрадити кроз техничку документацију, на основу постојећег стања, снимка постојеће вегетације са мануалом валоризације, према условима ЈКП "Зеленило-Београд" на ажурираној геодетској подлози и синхрон плану - шеми инсталација. Пројектну документацију урадити према прихваћеним стандардима и нормативима за ову врсту посла и у складу са Законом о планирању и изградњи, Одлуци о комуналном реду („Сл.лист Града Београда број 10/2011, 10/2011, 51/2014, 92/2014, 2/2015, 11/2015, 61/2015, 75/2016, 19/2017, 50/2018, 92/2018 И 118/2018)

1. Замислите колики је трошак за потенцијалног понуђача да уради комплетан пројекат и да га преда као услов озбиљности понуде?

2. Да ли сте спремни да надокнадите трошкове сваком понуђачу?

3. Напомињемо да овакве услуге не би могле да се сведу под трошкове израде понуде јер је у питању интелектуални и теренски рад - трошак пројектовања за који расписујете Јавну набавку?

4. Замислите да се на ЈН јави 30 понуђача и ви дођете у посед 30 различитих иђених решења?

5. Да ли ћете формирати стручну комисију или жири који ће оцењивати идејна решења?

6. На основу којих улазних података понуђач треба да изради пројекат ?

7. Или је потребно да о свом трошку привбави и улазне податке (постојећег стања, снимка постојеће вегетације са мануалом валоризације, према условима ЈКП "Зеленило-Београд" на ажурираној геодетској подлози и синхрон плану) и то све у року мањем од месец дана ?

8. Чему служе референце , уколико је услов предаја готовог пројекта ?

9. Уз овакав услов поставља се питање чему јавна набавка за пројектовање када се као услов поставља предаја пројекта?

10. Због чега овакав услов није уписан у Додатне услове већ се крије у оквиру Техничког дела конкурсне документације (Део II)

11. Овакав услов крши сва начела јавне набавке прописане Законом о јавним набавкама.

Када је у питању ваш одговор на претходно постављено питање (везано за додатни услов 1.2), ту и даље проналазимо озбиљну недоследност и кршења начела једнакости, транспарентности и обезбеђивања конкуренције :

1. Фаворизовање произвођача је строго забрањено Законом о Јавним Набавкама, а овде се поставља као услов и то још у фази пројектовања где од потенцијалног Понуђача / Пројектанта противзаконито захтевате да фаворизује Дистрибутера или Произвођача опреме.

2. Поштовање важећих стандарда, прописа и одлука при пројектовању је сасвим довољно. Сви стандарди, прописи и одлуке су јасно исписани у оквиру Техничког дела конкурсне документације (Део ИИ) и сваке додатне изјаве или условљавања су сувишне и представљају фаворизовање Произвођача/Дистрибутера. Подразумева се да ће Пројектант пројектовати у складу са Пројектним задатком и у складу са прописима, стандардима и одлукама.

3. Обавеза достављања Атеста, Сертификата и осталих Изјава Дистрибутера и Произвођача је искључиво обавеза Извођача, и представља доказ да су поштовани Технички прописи, стандарди и одлуке које су саставни део пројекта. Проверу ових атеста врши Наџор на самом градилишту у току извођења као и комисија за технички пријем објекта.

4. ЈКП Зеленило Београд нема никакве а priori овлашћења да врши техничку контролу пројекта нити у фази пројектовања нити у фази готовог пројекта. Техничка контрола пројекта врши се искључиво у складу са Законом о Планирању и изградњи. ЈКП Зеленило Београд може једино издати локацијске услове у процесу обједињене процедуре за добијање грађевинске дозволе.

Верујемо да сте овакве грешке учинили због недостатка информација или сте их наследили из неке Јавне набавке која се тицала изградње или набавке робе и да нисте имали намеру да начините овакве грешке. Уколико не укинете ове услове (додатни услов под 1.2) као и услов да се уз Понуду достави одштампано идејно решење са предмером и предрачуном радова за парковску површину у ул. Светозара Папића број 21-29 у Населу Галеника, бићемо принуђени да већ у току трајања поступка затражимо заштиту својих права на други начин.

- Питање везано за додатни услов под 1.2

Верујемо да је намера Наручиоца била да добије што квалитетнији пројекат и да избегне проблеме при извођењу и техничком пријему па из овог разлога захтева да се за пројектоване мобилијаре достави изјава Дистрибутера или Произвођача.

Паркови су сложени објекти у којима има пуно детаља и поред мобилијара. Изјеве Произвођача, или Дистрибутера као и атести и сертификати се у току изградње као и при техничком пријему паркова достављају и за саднице (сертификат о пореклу и здравственом стању), семе траве (сертификат о пореклу и здравственом стању и клијавости), хумусну земљу (потврда о лабораторијском испитивању и садржају хумуса), као и атести за све уграђене инсталације и материјале (ограде, бетонске плоче, каблове, хидроинсталације (славине, вентиле, цеви, водомере, умањиваче притиска...), системе за наводњавање, расвету, справе за игру...

Није јасно на основу којег решења, одлуке или критеријума Наручилац захтева достављање само и једино изјаву произвођача или дистрибутера за пројектоване мобилијаре, интернет дрво или клупу (зависно шта понуди да пројектује као решење) као и соларну светилу, док се за остале наведене садржаје, материјале и биљни материјал не траже никакве изјаве докази, атести и сертификати ?

Питање везано за

## II ТЕХНИЧКИ ДЕО КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Такође је потребно установити стање подземних инсталација и стање самог терена, земљишта на коме се предвиђају интервенције. Све је потребно урадити према важећим прописима и нормативима за ову врсту интервенција.

У овом делу је пројектни задатак нејасан и неодрђен . Наиме, нигде се не наводи на који начин и којим средствима се утврђује стање подземних инсталација. Неопходно је извадити у Републичком геодетском заводу копију катастарског плана подземних вода која се плаћа , а такође би било пожељно да Наручилац Пројектанту достави пројекат изведеног стања (објекта ) уколико га поседује. Другачија, званична и исправна анализа постојећих подземних инсталација не постоји. Испитивање квалитета постојећег земљишта се може вршити једино лабораторијски што такође представља додатни трошак. Уколико се слажете , наш је предлог да се Пројектни задатак допуни овим позицијама које недостају , како Пројектни задатак не би било нејасан и недоречен.

На основу члана 54. став 12. тачка 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије“ број 124/12, 14/15 и 68/15, у даљем тексту: ЗЈН) Комисија за јавну набавку сачинила је дана 04.09.2019. године следећа додатна појашњења:

- 1) Све трошкове у сачињавању понуде понуђач је дужан исказати у обрасцу трошкова припреме понуде, а њихова наканда врши се у складу са одредбама Закона о јавним набавкама уколико наручилац обустави поступак због престанка потребе.
  - 2) Технички захтев конкурсне документације је јасно постављен и исти представља обавезу за заинтересоване понуђаче јер је наручиоцу важно да уговор додели понуђачу који је објективно способан да одговори на захтеве предмета оквирног споразума у роковима који су максимално 30 а минимално 10 дана, сходно чему не сматрамо да смо на недозвољен начин сузили конкуренцију, већ напротив. Било какво инсистирање на референцама одузело би шансу да се јаве пројектни бирои који имају слободне капацитете да се баве извршењем ове јавне набавке а да пре тога нису пројектовали предметне јавне површине према условима ЈКП Зеленила Београд. Сматрамо да смо додатне услове свели на најмању могућу меру и да је сваки захтев наручиоца у логичкој вези са предметом извршења конкретне јавне набавке и да никога не спречава да поднесе прихватљиву понуду.
  - 3) ЈКП Зеленило Београд за јавне површине које су у њиховом режиму одржавања и за фазу извођења и за фазу пројектовања тражи да се испуне услови техничке комисије ЈКП Зеленила Београд који су јасно прописани у пројектном задатаку, наручилац је обавезан истим условима за све мобилијаре и светиљке и интернет клупе/дрвеће ЈКП Зеленило Београд од наручиоца захтева да се обезбеде тражене изјаве произвођача или дистрибутера да је опрема у складу са захтеваним стандардима ЈКП Зеленило Београд. У фази извођења предмер радова у коме су наведени произвођачи или дистрибутери је увек праћен речима или одговорајуће, те у том смислу пројектна документација неће водити фаворизовању било кога у јавној набавци за извођење радова.
  - 4) У пројектној документацији навести да је обавеза извођача да достави све потребне атесте – атести и сертификати се не достављају уз понуду нити уз пројектну документацију него само изјаве произвођача или дистрибутера, то је довољно и наручиоцу и службама Зеленила да издају сагласност на пројектну документацију.
  - 5) Приликом издавања услова за пројектовање односно пројектног задатак ЈКП Зеленило Београд је за своје јавне површине које су на територији Земуна захтевало да се прибави одговарајући доказ потврда, изјава и слично произвођача или дистрибутера да пројектовани мобилијари, интернет дрво или клупу (зависно шта понуди да пројектује као решење) као и соларну светиљка одговарају техничким карактеристикама које су у пројекту исказане и захтеваним стандардима, наручиоцу је посебно важно да се приликом израде пројекта понуђач потруди да дође до произвођача или дистрибутера како би се извршила провера пројектованих цена и техничких карактеристика које су важне за други корак реализације пројекта реконструкције земунских паркова а то је извођење радова које ће по потреби реализовати ЈКП Зеленило Београд или ГО Земун уколико ЈКП Зеленило не буде имало довољно средстава или расположивих радника. Пројектанту је остављено на вољу да изнесе решење биљних материјала ђубријера и свега другог по узору и моделу како то ради ЈКП Зеленило што и пише у конкурсној документацији.
- Понуђач не мора да усаглашава свој пројекат са службама ЈКП Зеленила у фази подношења понуде, то ће урадити инвеститор - наручилац када додели оквирни споразум. Понуђач мора обезбедити подлоге потребне за решење које нуди укључујући и архивске пројекте и катастар подземних инсталација али

свакако се конкурсном документацијом не тражи лабораторијска анализа земљишта, то пројектант може наложити да се уради у фази извођења радова.

б) Пројекте изведеног стања објекат има само ЈКП Зеленило Београд јер је парк њихов, наручилац исти није пројектовао нити изводио радове на истом те у том смислу уз најбољу вољу не можемо да изађемо у сусрет захтеву понуђача за доставом пројектне документације. Из тих разлога нема ни обиласка локације као захтева у конкурсној документацији.

Конкурсна документација остаје непромењена.

Рок за подношење понуда остаје непромењен.

Додатне информације/појашњења ће бити објављене на Порталу јавних набавки [www.portal.ujn.gov.rs](http://www.portal.ujn.gov.rs) и интернет страници Наручиоца- [www.zemun.rs](http://www.zemun.rs).

Члан Комисије



Милан Крстић

Доставити:

- 1) Заинтересованим понуђачима објавом на сајту Наручиоца и Порталу јавних набавки;
- 2) Члановима комисије за предметну јавну набавку;
- 3) Одсек за јавне набавке