

Број: 465-10/2019-6

Управа градске општине Земун – Одељење за имовинско правне и стамбене послове, Земун, ул. Магистратски трг бр. 1, решавајући у поступку експропријације земљишта, покренутом по предлогу „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, Београд, ул. Његошева бр. 84, на основу члана 1. и 29. Закона о експропријацији («Сл. гласник РС», бр. 53/95, 23/01 и 20/09), члана 48. став 1. тачка 3. Статута градске општине Земун («Сл. лист града Београда», бр. 43/13), а поступајући по службеној дужности на основу чл. 48. и 136. Закона о општем управном поступку («Сл. лист РС», бр. 18/16), дана 17.06.2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ПОСТАВЉА СЕ Јелена Бабић, службеник Градске општине Земун, за привременог заступника, сувласнику Драгану Ивановићу из Земуна, ул. Пазовачки пут бб, са обимом удела 227/1621 и Скорупан Маријани из Земуна, Прилаз бр. 17 са обимом удела 288/1621, на катастарској парцели број **4510/25** површине **119м²**, уписаној у Лист непокретности број **9806 К.О. Батајница**, као приватна својина, ради изградње канализације и канализационе црпне станице у насељу Шангај, КО Батајница, општина Земун, која је предвиђена Планом детаљне регулације дела насеља Батајница-насеље „Шангај“, Градска општина Земун („Сл.лист града Београда“, бр. 43/16), а за који административни пренос је јавни интерес утврђен Решењем Владе Републике Србије 05 бр. 465-5247/2018 од 07.06.2018. године.

Привремени заступник Јелена Бабић заступаће у овом поступку интересе Драгана Ивановића и Маријане Скорупан, до појаве странака, њихових наследника, односно правних следбеника, законских заступника или пуномоћника.

Образложење

Поступајући по Предлогу бр. 23173/6-05 од 22.04.2019. године „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ Ј.П., Београд, ул. Његошева бр. 84, поднетом дана 23.04.2019. године, Одељењу за имовинско правне и стамбене послове Градске општине Земун, покренут је поступак експропријације земљишта и то катастарске парцеле број **4510/25** површине **119м²**, уписане у Лист непокретности број **9806 К.О. Батајница**, као приватна својина сувласника Рацић Драгиње из Батајнице, Шангајска бр. 52, са обимом удела 1106/1621, Ивановић Драгана из Земуна, Пазовачки пут бб, са обимом удела 227/1621 и Скорупан Маријане из Земуна, Прилаз бр. 17, са обимом удела 288/1621, ради изградње канализације и канализационе црпне станице у насељу Шангај, КО Батајница, општина Земун, која је предвиђена Планом детаљне регулације дела насеља Батајница-насеље „Шангај“, Градска општина Земун („Сл.лист града Београда“, бр. 43/16), а за који административни пренос је јавни интерес утврђен Решењем Владе Републике Србије 05 бр. 465-5247/2018 од 07.06.2018. године.

Ради изјашњења о поднетом предлогу, овај орган је заказао усмену јавну расправу за 06.06.2019. године са почетком у 09,45 часова и упутио позиве предлагачу и корисницима предметне парцеле.

Дана 06.06.2019. године на заказану усмену јавну расправу приступио је: пуномоћник „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, Београд, ул. Његошева бр. 84, за сувласника Драгињу Рацић из Батајнице, Шангајска бр 52, нико, позив уредан, уручен 20.05.2019. године, за Драгана Ивановића из Земуна, Пазовачки пут бб, нико, позив уредан,

уручен 20.05.2019. године, за Маријану Скорупан из Земуна, Прилаз бр. 17, нико, позив уредан, уручен 20.05.2019. године.

Пуномоћник „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, Београд, ул. Његошева бр. 84, је изјавила да у целости остаје код Предлога број 23173/6-05 од 22.04.2019. године и предложила да се донесе решење.

По завршеној усменој расправи, у канцеларију овог Органа, приступила је Драгиња Рацић и дала изјаву да је сагласна са предлогом који је предмет овог поступка и тражи правичну накнаду.

Како је утврђено у овом поступку да су странке Драган Ивановић и Маријана Скорупан, обоје из Земуна, уредно позвани на усмену јавну расправу, односно да им је омогућено учешће у поступку који се води пред овим Органом, а на исти се нису одазвали, нити узели учешће, а како је поступак експропријације земљишта ради привођења истог планираној намени хитан, те је потребно предузети неопходне радње у вођењу овог поступка, у складу са чл. 48. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), Драгану Ивановићу из Земуна, ул. Пазовачки пут бб и Маријани Скорупан из Земуна, Прилаз бр. 17, сувласницима на катастарској парцели број **4510/25** површине 119м², уписаној у Лист непокретности број **9806 К.О. Батајница**, одређен је привремени заступник, који ће заступати њихове интересе у овом поступку, до појаве странака, њихових наследника, односно правних следбеника, законских заступника или пуномоћника, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 20, у року од 15 дана од дана пријема истог, преко овог органа. Жалба не подлеже плаћању таксе, сходно чл. 18. ст.1. тч. 1 Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 95/2018). Жалба не одлаже извршење решења.

Решење доставити:

- Привременом заступнику Јелени Бабић-овде,
- „Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, Београд, ул. Његошева бр. 84,
- У интерну евиденцију Одељења,
- У списе предмета,
- Објавити на web презентацији и огласној табли Градске општине Земун

Решено у Управи ГО Земун – Одељење за имовинско правне и стамбене послове
дана 12.07.2019. године под бројем 465-10/2019-6

Обрађивач:

Јелена Булатовић

Шеф Одсека

Мирјана Јанковић

