

Одељење за имовинско правне и стамбене послове Управе градске општине Земун, у поступку експропријације односно административног преноса земљишта покренутом по предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Београд, ул.Његошева бр.84., поступајући по службеној дужности а на основу чл. 48. Закона о општем управном поступку («Сл. лист РС», бр. 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ПОСТАВЉА СЕ Иво Рајчевић, радник градске општине Земун за привременог заступника евентуалним наследницима странке у поступку пок.Иванке Ранковић, бив. из Батајнице, улица Царице Јелене број 20., ради изјашњења по Предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П.Београд, ул.Његошева број 84. број 23192/6-05 од 22.04.2019.године за административни пренос катастарске парцеле број 4513/3 површине 187м², њива 3.класе, уписане у Лист непокретности број 9117 КО Батајница, као државна својина Републике Србије, корисника Ранковић Иванке из Батајнице, улица Царице Јелене број 20., у обиму удела 1/1, ради изградње канализације и канализационе црпне станице у насељу Шангај-Батајница, корисника експропријације односно административног преноса Града Београда сагласно Информацији о локацији Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове градске управе града Београда под IX-20 бр.350.1-1149/2018 од 20.04.2018.године издатој на основу Плана детаљне регулације дела насеља Батајнице-насеља Шангај, општина Земун („Службени лист града Београда“, бр.43/16).

Привремени заступник Иво Рајчевић заступаће евентуалне наследнике пок.Ранковић Иванке, бив. из Батајнице, улица Царице Јелене број 20.

Образложење

По предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. Београд, ул.Његошева број 84., број 23192/6-05 од 22.04.2019.године Одељење за имовинско - правне и стамбене послове градске општине Земун покренуло је поступак за административни пренос катастарске парцеле број 4513/3 површине 187 м², уписане у Лист непокретности број 9117 К.О. Батајница као државна својина Републике Србије, корисника Ранковић Иванке из Батајнице, улица Царице Јелене број 20., у обиму удела 1/1, ради изградње канализације и канализационе црпне станице у насељу Шангај-Батајница, корисника експропријације односно административног преноса Града Београда сагласно Информацији о локацији Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове градске управе града Београда под IX-20 бр.350.1-1149/2018 од 20.04.2018.године издатој на основу Плана детаљне регулације дела насеља Батајнице-насеља Шангај, општина Земун („Службени лист града Београда“, бр.43/16).

По позиву за заказану расправу од 16.05.2019.године приступила је Стоцкнер Гордана из Земуна, улица Царице Јелене број 20.,као ћерка кориснице пок.Ранковић Иванке, бив. из Батајнице, улица Царице Јелене број 20., у присуству пуномоћника адв.Марка Коларића из Београда, ул.Војводе Степе број 114., који је изјавио да се противи спровођењу поступка без присуства наследника пок.Иванке Ранковић која је корисник парцеле и изјавио да ће у најкраћем року доставити доказ о правоснажности оставинског решења Трећег Основног суда у Београду Посл.бр.4.О-5440/17 од 28.11.2018.године које је приложио у фотокопији без клаузуле правоснажности. Приложио је у фотокопији Извод из матичне књиге умрлих за матично подручје Земун-Батајница под текућим бројем 114 за годину 1998 (о упису смрти Ранковић Иванке) и предложио одлагање рочишта.

Обзиром да је поступак експропријације односно административног преноса земљишта ради привођења истог планираној намени **хитан**, а у остављеном року нити до дана доношења решења о постављању привременог заступника пок.Ранковић Иванки овом органу није достављено правоснажно оставинско решење о расправљању њене заоставштине и оглашавању наследника, те како је потребно предузети неопходне радње у вођењу овог поступка, у складу са чл. 48. Закона о општем управном поступку, одређен је привремени заступник евентуалним наследницима пок.Ранковић Иванке, бив.из Батајнице, те је донето решење као у диспозитиву.

Решење је донето сагласно мишљењу Министарства финансија Републике Србије број 463-02-00438/2011-07 од 11.09.2011. године, према којем је првостепени орган дужан да постави привременог заступника евентуалним наследницима како би се заштитила њихова законом предвиђена права у поступку.

Против овог решења жалба се подноси у року од 15 дана од дана пријема преко овог органа Министарства финансија Републике Србије, ул. Кнеза Милоша бр. 20., ослобођен од плаћања таксе. Жалба не одлаже извршење решења.

Решење донето у Управи ГО Земун – Одељење за имовинско правне и стамбене послове дана 17.07.2019.године, под бројем 463-44/2019-6.

Решење доставити:

- 1.Привременом заступнику .
- 2.Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Београд, ул.Његошева бр. 84;
- 3.Објавити на веб презентацији –и огласној табли.
- 4.у списе предмета.

Обрађивач


Светлана Јевтић


Шеф одсека

Мирјана Јанковић





НАЧЕЛНИК


Марија Матовић